**Региональный минстрой ведет работу по возобновлению строительства многоквартирного дома в Кирове**

*Строительство объекта на ул. Пугачева, 29а началось в 2015 году*

Исполняющая обязанности министра строительства Кировской области Ирина Кислухина провела выездную встречу с участниками строительства многоквартирного жилого дома по ул. Пугачева, д. 29а в Кирове. На совещании обсуждалась возможность возобновления строительства дома и существующие к этому препятствия. На встрече также присутствовали представители компании-застройщика.

Строительство многоквартирного жилого дома началось в 2015 году застройщиком ООО «Коммунсервис». На сегодняшний день на объекте возведены ограждающие и несущие конструкции 5 этажей 3-й секции и 10 этажей 4-й секции. Выполнены работы по устройству электропроводки со второго по седьмой этажи и внутренняя отделка третьего этажа 4-й секции. Выполнено остекление второго и третьего этажей 3-й секции, остекление со 2 по 7 этаж 4-й секции. Объект не подключен к сетям водоснабжения, водоотведения, электроснабжения.

Ввод дома в эксплуатацию планировался в 4-м квартале 2017 года. Как поясняют представители застройщика, строительство не ведется по причине арестов, наложенных на счета организации. Службой судебных приставов наложен запрет на регистрационные действия с квартирами в жилом доме, что усугубляет ситуацию и не позволяет реализовывать жилые помещения. Ранее вопрос снятия запрета и вариант открытия спецсчета для организации застройщика прорабатывался несколько раз, в том числе, при поддержке депутатов Законодательного собрания Кировской области.

По мнению Ирины Кислухиной, застройщик не заинтересован в возобновлении строительства.

***– При действующем разрешении на строительство мы не увидели никаких конкретных действий застройщика. Поэтому 14 июля по ходатайству Кировской области публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» обратилась в Арбитражный суд Кировской области с требованием признания банкротом ООО «Коммунсервис», – рассказала Ирина Кислухина.***

Пришедшие граждане поблагодарили за организацию встречи и задали интересующие их вопросы. Обсуждались дальнейшие процедуры после того, как компания застройщика будет признана банкротом. Помимо этого, были заданы вопросы по взаимодействию между региональным минстроем и федеральным фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства, по готовности к банкротству компании застройщика.

***– Учитывая, что процедура банкротства и в целом работа с федеральным фондом занимает много времени, мы предлагаем дольщикам уже сейчас собирать документы согласно перечню, предоставленному минстроем, для принятия решения о выплате или достройке дома, – обратилась к присутствующим гражданам глава ведомства.***

Как и по остальным проблемным объектам, подобные встречи будут проходить каждый месяц. Следующее совещание будет организовано 26 августа.