

Кому ООО «Специализированный застройщик
КАПСТРОЙ»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц).

Кировская обл., г. Киров, проспект
Октябрьский, д.109, пом.1005
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.04.2021

№ 43-RU43304000-288-2021

I. Администрация города Слободского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Кировская область, г.о. город Слободской, г.Слободской, ул.Советская, д.47а
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 43:44:310146:421

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 43-RU43304000-233-2017, дата выдачи 18.08.2017, орган, выдавший разрешение
на строительство: Администрация города Слободского.

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	13933,0	11726,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь по приказу №90	кв. м	3940,37	4049,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	715,05	719,55
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	376,33	376,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2485,19	2478,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	715,05	719,55
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70	70
1-комнатные	шт./кв. м	53	53
2-комнатные	шт./кв. м	13	13
3-комнатные	шт./кв. м	4	4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2570,02	2565,17
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сборные железобетонные	Сборные железобетонные
Материалы стен		Газосиликатные блоки, силикатный кирпич	Пенобетонные блоки
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты

Материалы кровли		Мягкая черепица	Профнастил
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели (встроенные помещения)	шт./кв.м.	-	8/376,6

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность		-	-
Пропускная способность			
Грузооборот			
Интенсивность движения			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (повышенный)	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	Вт /м ³ * ⁰ С _{сут.}	0,359	0,20
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	«Пеноплекс», минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Земляковым Дмитрием Викторовичем 08.03.2021, квалификационный аттестат № 43-11-175 выдан 20.07.2011 департаментом государственной собственности Кировской области

Глава города Слободского

должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Желвакова И.В.

(расшифровка подписи)

" 30

апреля

2021

г.

М.П. -