

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, д. 69,
г. Киров обл., 610019
тел. (8332) 27-27-77
E-mail: minstroikirov@mail.ru

Министерство строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994

20.02.2020 № 294-56-04-01

На № _____

О направлении информации

В рамках исполнения поручения Правительства Российской Федерации по вопросу достройки многоквартирных домов в целях восстановления прав граждан – участников долевого строительства Кировской области направляем информацию о планируемых способах восстановления прав граждан – участников долевого строительства Кировской области.

Приложение: 1. Перечень объектов незавершенного строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, восстановление прав граждан – участников долевого строительства которых планируется использование механизма публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».
2. Перечень объектов незавершенного строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, восстановление прав граждан – участников долевого строительства которых планируется использование механизмов, закрепленных в нормативных правовых актах Кировской области.

И.о. министра



И.А. Кислухина

Тучков Александр Николаевич
(8332) 27-27-77 (доб. 7764)

Приложение № 1

к письму

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов незавершенного строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, восстановление прав граждан – участников долевого строительства которых планируется использование механизма публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

№ п/п	Наименование застройщика	ИНН	Статус (процедура банкротства / действующий)	Количество домов, шт.	адрес многоквартирного дома	Процент строительной готовности	площадь многоквартирного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строительства	Количество долевых участия (жилые помещения)	Количество долевых участия (нежилые помещения и машино-места)	Необходимый объем финансирования, млн. руб.	Срок завершения строительства
1.	ООО «Аркос, строй»	4345032064	конкурсное производство	1	г. Киров, ул. Сурикова, д. 31, 4 очередь строительства	6	5723	17	17	0	400	IV квартал 2020 года
2.	ООО «Тектон»	4345306861	конкурсное производство	2	г. Киров, пер. Березниковский, д. 38, г. Киров, пер. Березниковский, д. 40	38 0	13238	160	160	0	122,4 177,7	III квартал 2021 года
3.	ООО «Жилой комплекс Виктория»	4345345998	конкурсное производство	1	г. Киров, ул. Мичуринская, д. 3	35	5083	115	115	6	81,29	IV квартал 2020 года

№ п/п	Наимено- вание застрой- щика	ИНН	Статус (процеду- ра банкрот- ства / действи- ующий)	Количес- тво домов, шт.	адрес много- квартирного дома	Процент строи- тельной готов- ности	площадь много- квартир- ного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строитель- ства	Количество до- говоров долевого участия (жилые помеще- ния)	Количество до- говоров долевого участия (нежилые помещения и машино- места)	Необхо- димый объем финанси- рования, млн. руб.	Срок заверше- ния строи- тель- ства
4.	ООО «Жилой комплекс Виктория- 4»	4345417709	конкурс- ное производ- ство	1	г. Киров, ул. Преображен- ская, д. 95	35	2948	48	34	2	54,6	IV квартал 2020 года
5.	ООО «Квартал»	4312141572	действи- ующий	4	г. Киров, ул. Современ- ная, д. 13 (1-я, 2-я секции), г. Киров, ул. Современ- ная, д. 13 (3-я, 4-я секции) г. Киров, ул. Широтная, д. 1 (1-я, 2-я, 3-я секции), г. Киров, ул. Широтная, д. 1 (4-я, 5-я, 6-я секции)	56 10 60	30885	236	236	0	244 317, 53	июнь 2020 года декабрь 2020 года декабрь 2020 года март 2020 года
6.	ООО «Коммун-	4345074339	действи- ующий	1	г. Киров, ул. Пугачева, д. 29а	35	9947	132	122	0	190, 34	III квартал

№ п/п	Наимено- вание застрой- щика	ИНН	Статус (процеду- ра банкрот- ства / действи- ующий)	Количес- тво домов, шт.	адрес много- квартирного дома	Процент строи- тельной готов- ности	площадь много- квартир- ного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строитель- ства	Количес- тво договоров долевого участия (жилые помеще- ния)	Количество договоров долевого участия (нежилые помещения и машино- места)	Необхо- димый объем финанси- рования, млн. руб.	Срок заверше- ния строи- тель- ства
	Сервис»											2020 года
7.	АО «Кирово- Чепецкое управле- ние строитель- ства»	4347030908	конкурс- ное производ- ство	1	г. Киров, ул. Ленина, д. 31	75	6415	88	85	1	100	IV квартал 2020 года
8.	АО «Киров- ская региональ- ная ипотечная корпора- ция»	4345054639	конкурс- ное производ- ство	2	Кировская область, Кирово- Чепецкий район, дер. Шутов- щина, ул. Полянская, д. 4	30	7057	2	2	0	92,1	IV квартал 2020 года
9.	ЗАО «МЖК Родина»	4347002869	действи- ующий	2	г. Киров, пер. Березниковский, д. 34 (1-я, 2-я секции), г. Киров, пер. Березниковский, д. 34 (3-я, 4-я секции)	97 84	9325	116	116	13	15	IV квартал 2020 года

№ п/п	Наимено- вание застрой- щика	ИНН	Статус (процеду- ра банкрот- ства / действи- ующий)	Количес- тво домов, шт.	адрес много- квартирного дома	Процент строит- ельной готов- ности	площадь много- квартир- ного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строитель- ства	Количес- тво договоров долевого участия (жилые помеще- ния)	Количество договоров долевого участия (нежилые помещения и машино- места)	Необхо- димый объем финанси- рования, млн. руб.	Срок заверше- ния строи- тель- ства
10.	ООО «ТехКом- сервис»	4345355001	действи- ующий	1	г. Киров, ул. Маклина, д. 60А	88	7089	121	121	9	88,43	IV квартал 2020 года
11.	ООО «Кап- строй»	4345364366	действи- ующий	1	Кировская область, г. Слободской, ул. Советская	31	2485	12	17	0	15	IV квартал 2020 года

Приложение № 2

к письму

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов незавершенного строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, восстановление прав граждан – участников долевого строительства которых планируется использование механизмов, закрепленных в нормативных правовых актах Кировской области

№ п/п	Наимено- вание застрой- щика	ИНН	Статус (процеду- ра банкрот- ства / действию- ющих)	Количес- тво домов, шт.	адрес много- квартирного дома	Процент строи- тельной готовов- ности	площадь много- квартир- ного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строитель- ства	Количес- тво договоров долевого участия (жилые помеще- ния)	Количество договоров долевого участия (нежилые помещения и машино- места)	Необхо- димый объем финанси- рования, млн. руб.	Срок заверше- ния строи- тель- ства
1.	ООО «АСГ- бетон»	4345241798	конкурс- ное производ- ство	1	г. Киров, ул. Горбуновой, д. 31	47	5541	119	119	48	120	III квартал 2020 года
2.	ООО «АвтоСпец- Гарант»,	4345174608	конкурс- ное производ- ство	1	г. Киров, ул. Орджо- никидзе, д. 2Б	75	4865	122	122	50	45	III квартал 2020 года
3.	ООО «Жилой комплекс Виктория»	4345345998	конкурс- ное производ- ство	4	г. Киров, ул. Гороховская, д. 81 (1 секция), г. Киров, ул. Гороховская, д. 81 (2 секция),	85 85	6732	167	165	25	24,67 16	III квартал 2021 года

№ п/п	Наимено- вание застрой- щика	ИНН	Статус (процеду- ра банкрот- ства / действу- ющий)	Количес- тво домов, шт.	адрес много- квартирного дома	Процент строи- тельной готов- ности	площадь много- квартир- ного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строитель- ства	Количес- тво договоров долевого участия (жилые помеще- ния)	Количество договоров долевого участия (нежилые помещения и машино- места)	Необхо- димый объем финанси- рования, млн. руб.	Срок заверше- ния строи- тель- ства
					г. Киров, ул. Гороховская, д. 81 (3 секция),	85					15,1	
4.	ООО «Вятка- Надым»	4345387356	конкурс- ное производ- ство	1	г. Киров, пер. 1-й Горохов- ский, д. 21	74	4173	100	100	0	32	III квартал 2021 года

АППАРАТ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

«04» февраля 2020 г.

№ П16- 4802

г.Москва

Минстрой России

✓ Публично-правовая компания
"Фонд защиты прав граждан -
участников долевого строительства"

Правительство
Кировской области
(без приложения)

Направляется на рассмотрение обращение Губернатора Кировской области И.В.Васильева по вопросу достройки многоквартирных домов в целях восстановления прав граждан - участников долевого строительства.

Просьба совместно рассмотреть, при необходимости представить в Правительство Российской Федерации предложения по данному вопросу и о результатах рассмотрения проинформировать Губернатора Кировской области И.В.Васильева (в копии - Аппарат Правительства Российской Федерации).

Приложение: № 2-7854 от 25 января 2020 г. на 8 л.

Директор Департамента
регионального развития и инфраструктуры
Правительства Российской Федерации



М.Степанов