

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, д. 69,
г. Киров обл., 610019
тел. (8332) 27-27-77
E-mail: minstroikirov@mail.ru

Генеральному директору публично-
правовой компании «Фонд защиты
прав граждан – участников долевого
строительства»

Говоруну О.М.

14.02.2020 № 250-1607-01

Воздвиженка ул., д. 10,
Москва, 125009

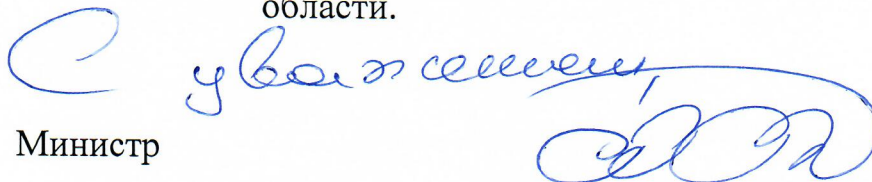
На № _____

О направлении информации

Уважаемый Олег Маркович!

В рамках исполнения поручения Правительства Российской Федерации по вопросу достройки многоквартирных домов в целях восстановления прав граждан – участников долевого строительства Кировской области направляем информацию о планируемых способах восстановления прав граждан – участников долевого строительства Кировской области.

- Приложение: 1. Перечень объектов незавершенного строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, восстановление прав граждан – участников долевого строительства которых планируется использование механизма публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».
2. Перечень объектов незавершенного строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, восстановление прав граждан – участников долевого строительства которых планируется использование механизмов, закрепленных в нормативных правовых актах Кировской области.



Министр

Р.А. Бондарчук

Бондарчук Руслан Анатольевич
(8332) 27-27-77 (доб. 7700)

Приложение № 1

к письму

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов незавершенного строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, восстановление прав граждан – участников долевого строительства которых планируется использование механизма публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

№ п/п	Наименование застройщика	ИНН	Статус (процедура банкротства / действующий)	Количество домов, шт.	адрес многоквартирного дома	Процент строительной готовности	площадь многоквартирного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строительства	Количество домов долевого участия (жилые помещения)	Количество договоров долевого участия (нежилые помещения и машино-места)	Необходимый объем финансирования, млн. руб.	Срок завершения строительства
1.	ООО «Аркос, строй»	4345032064	конкурсное производство	1	г. Киров, пер. Сурикова, д. 31, 4 очередь строительства	6	5723	17	17	0	400	IV квартал 2020 года
2.	ООО «Тектон»	4345306861	конкурсное производство	2	г. Киров, пер. Березниковский, д. 38, г. Киров, пер. Березниковский, д. 40	38 0	13238	160	160	0	122,4 177,7	III квартал 2021 года
3.	ООО «Жилой комплекс Виктория»	4345345998	конкурсное производство	1	г. Киров, ул. Мичуринская, д. 3	35	5083	115	115	6	81,29	IV квартал 2020 года

№ п/п	Наименование застройщика	ИНН	Статус (процедура банкротства / действующий)	Количество домов, шт.	адрес многоквартирного дома	Процент строительной готовности	площадь многоквартирного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строительства	Количество долевых участия (жилые помещения)	Количество долевых участия (нежилые помещения и машино-места)	Необходимый объем финансирования, млн. руб.	Срок завершения строительства
4.	ООО «Жилой комплекс Виктория-4»	4345417709	конкурсное производство	1	г. Киров, ул. Преображенская, д. 95	35	2948	48	34	2	54,6	IV квартал 2020 года
5.	ООО «Квартал»	4312141572	действующий	4	г. Киров, ул. Современная, д. 13 (1-я, 2-я секции), г. Киров, ул. Современная, д. 13 (3-я, 4-я секции) г. Киров, ул. Широкая, д. 1 (1-я, 2-я, 3-я секции), г. Киров, ул. Широкая, д. 1 (4-я, 5-я, 6-я секции)	56 10 60	30885	236	236	0	244 317,53	июнь 2020 года декабрь 2020 года декабрь 2020 года март 2020 года
6.	ООО «Коммун-Сервис»	4345074339	действующий	1	г. Киров, ул. Пугачева, д. 29а	35	9947	132	122	0	190,34	III квартал 2020 года

№ п/п	Наимено- вание за- стройщика	ИНН	Статус (процеду- ра бан- кротства / действу- ющий)	Количес- тво до- мов, шт.	адрес много- квартирного дома	Процент строи- тельной готов- ности	площадь много- квартир- ного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строитель- ства	Количес- тво дого- воров долевого участия (жилые помеще- ния)	Количество договоров долевого участия (нежилые помещения и машино- места)	Необхо- димый объем финанси- рования, млн. руб.	Срок завер- шения строи- тель- ства
7.	АО «Киро- во- Чепецкое управле- ние строи- тельства»	4347030908	конкурс- ное про- извод- ство	1	г. Киров, ул. Ленина, д. 31	75	6415	88	85	1	100	IV квар- тал 2020 года
8.	АО «Киров- ская регио- нальная ипотечная корпора- ция»	4345054639	конкурс- ное про- извод- ство	2	Кировская об- ласть, Кирово- Чепецкий район, дер. Шутов- щина, ул. По- лянская, д. 4	30	7057	2	2	0	92,1	IV квар- тал 2020 года
9.	ЗАО «МЖК Родина»	4347002869	действи- ующий	2	г. Киров, пер. Березниковский, д. 34 (1-я, 2-я секции), г. Киров, пер. Березниковский, д. 34 (3-я, 4-я секции)	97 84	9325	116	116	13	15	IV квар- тал 2020 года
10.	ООО «Тех- Ком-	4345355001	действи- ующий	1	г. Киров, ул. Маклина, д. 60А	88	7089	121	121	9	88,43	IV квартал

№ п/п	Наимено- вание за- строй-щика	ИНН	Статус (процеду- ра бан- крот-ства / действу- ющий)	Количес- тво домов, шт.	адрес много- квартирного дома	Процент строи- тельной готов- ности	площадь много- квартир- ного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строитель- ства	Количес- тво дого- воров долевого участия (жилые помеще- ния)	Количество договоров долевого участия (нежилые помещения и машино- места)	Необхо- димый объем финанси- рования, млн. руб.	Срок завер- шения строи- тель- ства
	сервис»											2020 года
11.	ООО «Кап- строй»	4345364366	действи- ующий	1	Кировская об- ласть, г. Слободской, ул. Советская	31	2485	12	17	0	15	IV квартал 2020 года

Приложение № 2

к письму

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов незавершенного строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, восстановление прав граждан – участников долевого строительства которых планируется использование механизмов, закрепленных в нормативных правовых актах Кировской области

№ п/п	Наименование застройщика	ИНН	Статус (процедура банкротства / действующий)	Количество домов, шт.	адрес многоквартирного дома	Процент строительной готовности	площадь многоквартирного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строительства	Количество долевых участков (жилые помещения)	Количество долевых участков (нежилые помещения и машино-места)	Необходимый объем финансирования, млн. руб.	Срок завершения строительства
1.	ООО «АСГ-бетон»	4345241798	конкурсное производство	1	г. Киров, ул. Горбуновой, д. 31	47	5541	119	119	48	120	III квартал 2020 года
2.	ООО «АвтоСпецГарант»,	4345174608	конкурсное производство	1	г. Киров, ул. Орджоникидзе, д. 2Б	75	4865	122	122	50	45	III квартал 2020 года
3.	ООО «Жилой комплекс Виктория»	4345345998	конкурсное производство	4	г. Киров, ул. Гороховская, д. 81 (1 секция), г. Киров, ул. Гороховская, д. 81 (2 секция),	85 85	6732	167	165	25	24,67 16	III квартал 2021 года

№ п/п	Наимено- вание за- строй-щика	ИНН	Статус (процеду- ра бан- крот-ства / действу- ющий)	Количест- во домов, шт.	адрес много- квартирного дома	Процент строи- тельной готов- ности	площадь много- квартир- ного дома, кв. м.	Количество граждан - участников строитель- ства	Количест- во дого- воров долевого участия (жилые помеще- ния)	Количество договоров долевого участия (нежилые помещения и машино- места)	Необхо- димый объем финанси- рования, млн. руб.	Срок завер- шения строи- тель- ства
					г. Киров, ул. Гороховская, д. 81 (3 секция),	85					15,1	
4.	ООО «Вят- ка-Надым»	4345387356	конкурс- ное про- извод- ство	1	г. Киров, пер. 1-й Горохов- ский, д. 21	74	4173	100	100	0	32	III квар- тал 2021 года