

## **Памятка заемщику после получения денежного возмещения при банкротстве застройщика**

В соответствии с ФЗ № 218-ФЗ и постановлением Правительства РФ №1233 восстановление прав участников долевого строительства при банкротстве застройщика путем выплаты денежного возмещения осуществляется Фондом.

Информацию о порядке получения выплаты возмещения, необходимо уточнить в Фонде (официальный сайт <https://фонд214.рф>; телефон 8-800-700-72-14 (звонок для всех регионов РФ бесплатный)).

---

После получения выплаты денежного возмещения Фондом, заемщику необходимо обратиться в Банк ВТБ в отдел сопровождения кредитов для подробной консультации в рамках использования денежной компенсации, по адресу г. Киров, ул. Воровского, 92/2, 2 этаж, 18-19 окно, либо по телефону 8922-990-2424, вн. номера, 54 2122, 54 2125, 54 2023, 54 2123, 54 2114

После получения возмещения у Заемщика есть два варианта использования денежной компенсации:

### 1) Полное досрочное погашение кредита

После того, как средства возмещения поступят на текущий счет заемщика, открытый в Банке ВТБ, заемщику нужно оформить заявление на досрочное погашение действующего ипотечного кредита (полное или частичное, в зависимости от поступившей суммы возмещения). Заявление на досрочное погашение можно оформить в системе «ВТБ-Онлайн», по телефону или в ближайшем отделении Банка ВТБ в регионе обслуживания ипотечного кредита.

### 2) Приобретение нового жилья с обязательной заменой предмета залога в Банке

Для согласования возможности замены предмета залога заемщику необходимо согласовать приобретаемый объект на соответствие требованиям Банка.

За подробной консультацией заемщику необходимо обратиться в Банк ВТБ в отдел сопровождения кредитов по адресу: г. Киров, ул. Воровского, 92/2, 2 этаж, 18-19 окно, либо по телефону 8922-990-2424, вн. номера, 54 2122, 54 2125, 54 2023, 54 2123, 54 2114